

# OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

odbor krízového riadenia

oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania

Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica

StVS - servicing, s.r.o. Banská Bystrica
Došlo: <b>08. 08. 2023</b>
Pridelené: <i>ING. DOŠOVÁ</i>
Číslo: <i>550/2023</i> Prílohy: <i>0</i>

StVS – servicing, s.r.o.  
Partizánska cesta 5  
974 01 Banská Bystrica

Váš list značky / zo dňa  
275\_2/2023 /14. 07. 2023

Naša značka  
OU-BB-OKR1-2023/038030-002

Vybavuje/linka  
Bc. Bieliková /048/43 06 243

Banská Bystrica  
07. 08. 2023

Vec

**„Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, parc. C-KN č. 2590/48, 8, 13, 10, 11, 5, 15, 7, 16, 6, 68, 37, 69, 98, 67, 9, 14, 36, 178, 47, 179, 2617/18, 4-1126/5, 4, 10, 2537/2, 2540/2, k. ú. Banská Bystrica, (Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica)“ - záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia 2**

V zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky č. 444/2007 Z. z. a č. 399/2012 Z. z., Okresný úrad Banská Bystrica vydáva

## **z á v ä z n é   s t a n o v i s k o <sup>1)</sup>**

k predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia 2 na umiestnenie stavby **„Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, parc. C-KN č. 2590/48, 8, 13, 10, 11, 5, 15, 7, 16, 6, 68, 37, 69, 98, 67, 9, 14, 36, 178, 47, 179, 2617/18, 4-1126/5, 4, 10, 2537/2, 2540/2, k. ú. Banská Bystrica, (Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica)“** z hľadiska civilnej ochrany.

### **Identifikačné údaje stavby:**

Názov stavby: Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica  
Miesto stavby: Banská Bystrica, areál FNŠP F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, parc. C-KN č. 2590/48, 8, 13, 10, 11, 5, 15, 7, 16, 6, 68, 37, 69, 98, 67, 9, 14, 36, 178, 47, 179, 2617/18, 4-1126/5, 4, 10, 2537/2, 2540/2, k. ú. Banská Bystrica  
Investor: Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica

<sup>1)</sup> § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.



OKRESNÝ  
ÚRAD  
BANSKÁ BYSTRICA

Telefón  
048/43 06 341

Fax  
048/41 31 006

E-mail  
okr.bb@minv.sk

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

## Celkové obsadenie „Areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou

<b>F. D. Roosevelta Banská Bystrica“</b>	osobami	- 2803 osôb
Štruktúra nápočtu osôb:	- zamestnanci v rannej zmene FNŠP	- 1425 osôb
	- zamestnanci v rannej zmene DFN	- 260 osôb
	- zamestnanci v poliklinike FNŠP	- 100 osôb
	- zamestnanci administratívy	- neudané
	- osoby prevzaté do starostlivosti (lôžka vo FNŠP)	- 771 osôb/deň
	- osoby prevzaté do starostlivosti (lôžka v DFN)	- 97 osôb/deň
	- osoby prevzaté do starostlivosti (študenti)	- 150 osôb
	- osoby prevzaté do starostlivosti (klienti v ambulanciách)	- neudané

Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie stavby **„Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, parc. C-KN č. 2590/48, 8, 13, 10, 11, 5, 15, 7, 16, 6, 68, 37, 69, 98, 67, 9, 14, 36, 178, 47, 179, 2617/18, 4-1126/5, 4, 10, 2537/2, 2540/2, k. ú. Banská Bystrica, (Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica)“** pre územné rozhodnutie 2 Okresný úrad Banská Bystrica dospel k záveru, že projekt rieši výstavbu nových stavebných objektov - SO-001 Nemocničný blok F – hlavný blok novo navrhovanej nemocnice, SO-002 Nemocničný blok I – infekčný blok so samostatnou prevádzkou, SO-003 Nemocničný blok K – administratívny blok, SO-004 Nemocničný blok L – prepojujacie lávky medzi nástupným blokom a hlavným blokom nemocnice, SO-005 Nemocničný blok P – nástupný blok nemocnice vrátane edukačnej, gastronomickej a parkovacej funkcie s prepojením na existujúcu infraštruktúru po odstránení pôvodných blokov (F, G, H I, J, K, N2, R) v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica. Stavebný objekt SO-001 Nemocničný blok F je navrhnutý z dvoch dilatačných celkov. Prvý dilatačný celok bude obdĺžnikového tvaru o rozmeroch cca 93,6 x 115,2 m, s 3. PP z juhozápadnej strany, s 2. PP zo severo-východnej strany, s 10. NP a na 11. NP sa nachádza Heliport s obslužnými priestormi. V suterénnych podlažiach sú situované technické priestory, garáže, sklady, prípadne ambulancia. V nadzemných podlažiach po 3. NP budú ambulancie, jedáleň, prípadne operačné sály. Na 3. NP je technické zázemie. Od 4. NP – 9. NP budú lôžkové oddelenia a na 9. NP – 10. NP je umiestnené technické zázemie. Druhý dilatačný celok obdĺžnikového tvaru o rozmeroch cca 64,8 x 36,0 m je navrhnutý s 2. PP a 2. NP. V suterénnych podlažiach sa nachádzajú technické priestory, garáže, sklad a v nadzemných podlažiach ambulancie. Stavebný objekt SO-005 Nemocničný blok P bude dispozične prepojený s existujúcimi objektmi a je podstavcom pre objekty I a K. Objekt prístavby je navrhnutý z dvoch dilatačných celkov. Prvý dilatačný celok bude obdĺžnikového tvaru o rozmeroch cca 112,5 x 36,9 m s 2. PP a 3. NP. Druhý dilatačný celok je obdĺžnikového tvaru o rozmeroch cca 46,5 x 36,9 m s 1. PP. Nad objektom je navrhnutý park. Prvá a druhá dilatácia budú funkčne prepojené. V suterénnych podlažiach sú situované technické priestory, garáže, jedáleň, kuchyňa, sklad a v nadzemnom podlaží parkoviská, garáže a komerčné priestory. V areáli sú navrhnuté nové prepojujacie lávky (SO-004 Nemocničný blok L) medzi objektmi. Stavebný objekt SO-001 sa prepája s objektom SO-002 dvomi spojovacími lávkami, SO-003 sa prepája s objektom SO-004 jednou spojovacou lávkou a objekt SO-001 sa prepája s existujúcim objektom D1 jedná sa o lávku s dvomi komunikačnými chodbami nad sebou na 1. NP a 2. NP (objekt SO-001).

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie 2 Okresný úrad Banská Bystrica dospel k záveru, že uvedená dokumentácia v samostatnej časti „Civilná ochrana“ v bode 5. Riešenie civilnej ochrany obsahuje návrh dvoch zariadení civilnej ochrany:

- ochranných stavieb typu „plynotesný úkryt ( 2xPÚ)“ s kapacitou 2803 ukryvaných osôb, umiestnených v 2. podzemnom podlaží stavebného objektu SO-001 Nemocničný blok F s dvojúčelovým využitím ako šatne ženy a šatne muži (miestnosť č. neudané).

Z textovej a ani z grafickej časti projektu stavby pre územné rozhodnutie 2 plynotesného úkrytu nie sú dostatočne zrejmé konkrétne údaje o požiadavkách na stavbu z hľadiska civilnej ochrany<sup>2)</sup>. Názov samostatnej časti projektu „Civilná ochrana“ nevystihuje obsah tejto časti. Vhodnejší by bol názov „Zariadenie civilnej ochrany – Plynotesný úkryt“, pretože projekt nerieši civilnú ochranu ale rieši vybudovanie plynotesného úkrytu (PÚ). Samostatná časť s názvom „Civilná ochrana“ nie je evidenčne pripojená do obsahu projektu v Sprievodnej ani v Súhrnnej technickej správe. V textovej časti v bode 5.1 Návrh civilnej ochrany je nesprávne uvedený zákon NR SR č. 47/2012 Z. z.. Ide o zákon NR SR č. 42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. Časť „Civilná ochrana“ obsahuje charakteristiku plynotesného úkrytu a všeobecné údaje, ktoré s projektom na výstavbu plynotesného úkrytu nesúvisia. Projekt neuvádza typ filtračného a ventilačného zariadenia, typy filtrov, typy tlakovo plynotesných dverí a stenových plynotesných uzáverov, nerieši zabezpečenie napájania vzduchotechnického zariadenia na stabilný alebo náhradný zdroj elektrickej energie s ovládaním z úkrytu, zabezpečenie odvodu a prívodu vzduchu a možnosť uzatvorenia prívodu a odvodu vzduchu a pod.. Vo výkrese č. 0008a\_00 sú navrhnuté priestory pre dva plynotesné úkryty, preto je potrebné vypracovať textovú a grafickú časť pre každý úkryt samostatne. Keďže priestory pre ukrývaných tvoria dve od seba oddelené samostatné miestnosti je treba považovať za návrh na vybudovanie dvoch PÚ. V jednom stavebnom objekte sa potom odlišujú označením číslami.

Nakoľko ide o špecifickú stavbu s osobitnými nárokmi na uskutočnenie je potrebné, aby projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bola vypracovaná odborne spôsobilou osobou na ochranné stavby.

Okresný úrad Banská Bystrica dospel k záveru, že zariadenia civilnej ochrany - ochranné stavby typu „plynotesný úkryt (2x PÚ)“ sú navrhnuté v súlade s regulatívom Územného plánu mesta Banská Bystrica. Z tohto dôvodu Okresný úrad Banská Bystrica

#### s ú h l a s í

s vydaním územného rozhodnutia 2 na stavbu „**Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, parc. C-KN č. 2590/48, 8, 13, 10, 11, 5, 15, 7, 16, 6, 68, 37, 69, 98, 67, 9, 14, 36, 178, 47, 179, 2617/18, 4-1126/5, 4, 10, 2537/2, 2540/2, k. ú. Banská Bystrica, (Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica)**“ s podmienkou, že v ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie žiadame vypracovať riešenie požiadaviek civilnej ochrany (PÚ) v súlade s uvedenými pripomienkami a predložiť k vyjadreniu úplnú projektovú dokumentáciu pre výstavbu dvoch plynotesných úkrytov, stavebné výkresy stavby, z ktorých bude zrejmý navrhovaný stav – úpravy a riešenia predpísané na zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany podľa § 9, ods. 1, písm. e) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

#### Prílohy

Skrátená PD – DUR2, sada č. 8

Plná moc medzi FNŠP F.D.R. Banská Bystrica a spoločnosťou OBERMEYER HELIKA, s.r.o.  
Substitučná plná moc medzi OBERMEYER HELIKA, s.r.o. a StVS – servising, s.r.o.

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA  
odbor krízového riadenia  
Nám. L. Štúra 5943/1  
974 05 Banská Bystrica  
2-

Mgr. Mária Banič  
vedúci odboru

<sup>2)</sup> § 3, ods. 4, písm. j) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona